

**ΔΕΛΤΙΟ Α**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**  
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Gordian Holdings Ltd, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Αντώνη Μαυρομάτη, αρ. τηλ. 99427141. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Παρθενώνας 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσός, στις 17/12/2019 και ώρα 2:00 μ.μ.

Εγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/13264	2-206-340 79	ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΦΡΑΓΚΟΥΔΗ) ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΦΚΑΛΛΑ, ΣΚΙΑΘΟΥ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	832	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €622.800</b>							
2	0/13265	2-206-340 78	ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΦΡΑΓΚΟΥΔΗ) ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΦΚΑΛΛΑ, ΣΚΙΑΘΟΥ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	865	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €646.000</b>							
3	0/13266	2-206-340 77	ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΦΡΑΓΚΟΥΔΗ) ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΦΚΑΛΛΑ, ΣΚΙΑΘΟΥ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	839	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €675.200</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση των ακινήτων υπόκειται σε ΦΠΑ. Οι πιο πάνω επιφυλασσόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν τον ΦΠΑ. Ο ΦΠΑ θα είναι πληρωτέος επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 30/10/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.



**GORDIAN**  
H O L D I N G S